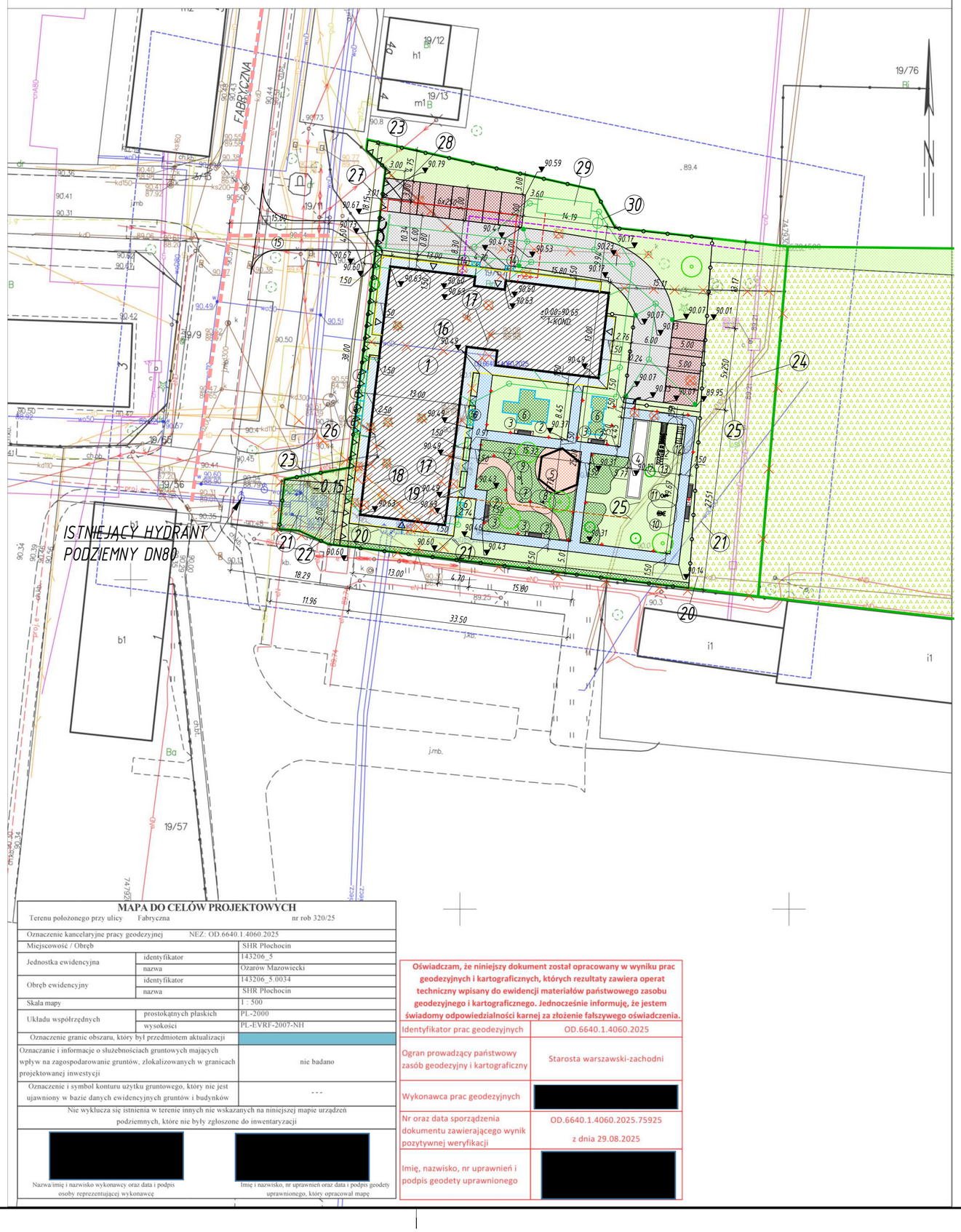
Województwo: Mazowieckie
Powiat: Warszawski zachodni
Jednostka ewidencyjna: 143206_5_Ożarów Mazowiecki-obszar wiejski
Obręb: 0034

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Sekcje mapy: 7.172.18.02.4.2; 7.172.18.03.3.1; 7.172.18.03.1.3; 7.172.18.02.2.4

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89 , układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Terenu położonego przy ulicy Fabryczna nr rob 320/25

Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej		NEZ: OD.6640.1.4060.2025
Miejscowość / Obręb		SHR Płochocin
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	143206_5
	nazwa	Ożarów Mazowiecki
Obręb ewidencyjny	identyfikator	143206_5.0034
	nazwa	SHR Płochocin
Skala mapy		1 : 500
Układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczanie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		nie badano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencyjnych gruntów i budynków		---

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji

[redacted]
Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę

[redacted]
Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator prac geodezyjnych	OD.6640.1.4060.2025
Ogran prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta warszawski-zachodni
Wykonawca prac geodezyjnych	[redacted]
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	OD.6640.1.4060.2025.75925 z dnia 29.08.2025
Imię, nazwisko, nr uprawnień i podpis geodety uprawnionego	[redacted]

LEGENDA

1. Projektowany budynek Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego
2. Projektowana ławka
3. Projektowany kosz na śmieci
4. Projektowane boisko do Bocce
5. Projektowana altana
6. Projektowane podwyższone donice
7. Projektowany taboret ogrodowy
8. Projektowane urządzenie typu koło Tai-Chi
9. Projektowane urządzenie typu Twister
10. Projektowane urządzenie typu Motyl i Biegacz
11. Projektowane urządzenie typu Orbitek
12. Projektowane urządzenie typu Schody
13. Projektowane urządzenie typu Tor o różnych powierzchniach
14. Projektowane donice
15. Projektowana przebudowa zjazdu - wg odrębnego opracowania
16. Istniejące przyłącze wody do rozbiórki - wg odrębnego opracowania
17. Istniejąca instalacja kanalizacji deszczowej do rozbiórki - wg odrębnego opracowania
18. Istniejące przyłącze napowietrzne przyłącze telefoniczne do rozbiórki - wg odrębnego opracowania
19. Istniejące przyłącze gazowe do rozbiórki - wg odrębnego opracowania
20. Istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
21. Istniejąca sieć wodociągowa
22. Istniejąca doziemna sieć elektroenergetyczna nn
23. Istniejąca napowietrzna sieć elektroenergetyczna nn
24. Istniejąca sieć cieptownicza
25. Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
26. Istniejące złącze do rozbiórki - wg odrębnego opracowania
27. Projektowana skrzynka elektryczna ze złączem kablowym- wg odrębnego opracowania
28. Projektowana miejsce na pojemniki na śmieci
29. Projektowany podziemny zbiornik retencyjny o poj. 35m3 - na wody opadowe i roztopwe
30. Projektowany separator

Istniejące drzewa do wycinki

Projektowana instalacja elektryczna kabel zasilający - wg projektu technicznego

Projektowana instalacja elektryczna kabel zasilający pompę do podlewania - wg projektu technicznego

Projektowana instalacja kanalizacji deszczowej

Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej - wg odrębnego opracowania

Projektowane przyłącze cieptownicze - wg odebnego opracowania

Projektowane przyłącze wody - wg odrębnego opracowania

Granica działki objętej opracowaniem

Istniejące elementy zagospodarowania do rozbiórki - wg odrębnego opracowania

Wejście do projektowanego budynku

Projektowane ciągi pieszo-jezdne

Projektowane chodniki

Projektowane miejsca postojowe

Projektowane tereny zielone

Projektowana nawierzchnia żwirowa

Projektowane tereny zielone urządzone

Projektowane tereny zielone urządzone - łąki kwietne

Istniejący las

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Projektowana lampa solarna ogrodowa

Projektowana zieleń wysoka/ szczepiona

Projektowane ogrodzenie - palisady pionowe

Projektowana płyta stop z wypustkami

Droga pożarowa

WZÓR UŁOŻENIA KOSTKI

Wzór utożenia kostki 30x30cm

Wzór utożenia kostki z płyt - 40x40cm/40x70cm

Wzór utożenia kostki ciąg pieszo-jezdny
- kostka betonowa 10x20xcm
- kostka brukowa 10x10cm



SZKIC ORIENTACYJNY
SKALA 1 : 15 000

Aktualizowano 09.02.2026 r.

[redacted]

Nazwa zamierzenia budowlanego

BUDOWA CENTRUM OPIEKUŃCZO-MIESZKALNEGO W JÓZEFOWIE, STANOWISK POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH I ZBIORNIKA RETENCYJNEGO NA WODY OPADOWE, ROZTOPOWE WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ

Adres inwestycji

Dz. nr ew. 19/67 obręb 0034 SHR Płochocin, ul. Fabryczna, miejscowość Józefów, gmina Ożarów Mazowiecki

Dane inwestora

Gmina Ożarów Mazowiecki
ul. Kolejowa 2, 05-850 Ożarów Mazowiecki

[redacted]

Temat rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala	Data	Nr rys.	Nr strony
1:500	[redacted]	PZT-01	